



Algemene Voorwaarden voor deelname Tong Tong Fair inclusief brandweervoorschriften 62^e Tong Tong Fair

Artikel 1 – Definities

In deze Algemene Voorwaarden hebben de gebruikte begrippen de hierna volgende betekenis, tenzij daarover andere schriftelijke afspraken worden gemaakt.

- 1. Algemene Voorwaarden:** de onderhavige algemene voorwaarden welke onlosmakelijk deel uitmaken en van toepassing zijn op alle overeenkomsten van deelname tussen Pasar Malam Besar en exposant met betrekking tot de standruimte(n) en eventuele aanvullende producten en diensten van Pasar Malam Besar. Afwijking van de algemene voorwaarden is slechts mogelijk indien zulks uitdrukkelijk schriftelijk is bevestigd door Pasar Malam Besar. De toepasselijkheid van eventuele door de exposant gehanteerde algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 2. Aanmelding:** het kenbaar maken van de wens van de aanvrager om deel te nemen aan de Tong Tong Fair.
- 3. Aanvraagformulier:** het formulier waarmee de aanvrager aangeeft te willen deelnemen aan de Tong Tong Fair.
- 4. Aanvrager:** een potentiële exposant die middels het aanvraagformulier heeft aangegeven te willen deelnemen aan de Tong Tong Fair.
- 5. Accommodatie:** de ruimte waar de Tong Tong Fair plaatsvindt.
- 6. Deelnamebevestiging:** de door Pasar Malam Besar opgestelde schriftelijke bevestiging, die Pasar Malam Besar verzendt ter bevestiging van de ontvangst van de door exposant ondertekende offerte.
- 7. Deelnamekosten:** alle door de exposant aan Pasar Malam Besar verschuldigde kosten in verband met zijn deelname aan de Tong Tong Fair, waaronder de kosten ter zake van het gebruiken van de standruimte, de inschrijf/registratiekosten en alle overige kosten.
- 8. Exposant:** de natuurlijke of de rechtspersoon die met Pasar Malam Besar een overeenkomst van deelname sluit voor het huren van een standruimte om gedurende de openingstijden van de Tong Tong Fair voorlichtende en/of commerciële activiteiten te ontplooiën.
- 9. Offerte:** de door Pasar Malam Besar schriftelijk opgestelde voorlopige reservering van een bepaalde standruimte. Pasar Malam Besar is gerechtigd, zolang met de exposant nog geen overeenkomst van deelname tot stand is gekomen, de offerte te allen tijde in te trekken.
- 10. Overeenkomst van deelname:** de overeenkomst tussen Pasar Malam Besar en exposant die ontstaat door ondertekening van de offerte door de exposant.
- 11. Reglement:** de voorwaarden die naast deze Algemene Voorwaarden onlosmakelijk deel uitmaken en van toepassing zijn op alle overeenkomsten van deelname tussen Pasar Malam Besar en exposant met betrekking tot de standruimte(n) en eventuele aanvullende producten en diensten van Pasar Malam Besar.
- 12. Standruimte:** de in vierkante meters uitgedrukte, aan de exposant ter beschikking gestelde expositieoppervlakte, waarvan de locatie, omvang en type door Pasar Malam Besar worden aangegeven.
- 13. Tong Tong Fair:** het evenement ter zake waarvan de overeenkomst van deelname is gesloten.
- 14. Pasar Malam Besar:** de besloten vennootschap Pasar Malam Besar B.V. en/of één van haar dochtervennootschappen, als (mede-) organisator van de Tong Tong Fair, alsmede eventueel de (rechts-) persoon in samenwerking waarmee de Tong Tong Fair wordt georganiseerd en hun bevoegde vertegenwoordigers.

Artikel 2 – Deelname

- 1. Aanmelding aan de Tong Tong Fair** is mogelijk door een ingevuld aanvraagformulier, voorzien van een voorkeur voor het nummer en type van de door de aanvrager te huren standruimte en onder vermelding van de in de standruimte aan te bieden artikelen en/of producten (beide met merknaam), aan Pasar Malam Besar te zenden. De plattegrond en het aanvraagformulier zijn beschikbaar op: www.tongtongfair.nl/standhouders of kunnen op aanvraag worden toegestuurd. Er komt nadrukkelijk geen overeenkomst van deelname tot stand na het versturen van het ingevulde aanvraagformulier door de aanvrager.
- 2. Pasar Malam Besar** behoudt zich het recht voor een aanvraag tot deelname aan de Tong Tong Fair zonder opgave van redenen te weigeren en om bij toelating voor deelname aanvragers voorrang te verlenen.
- 3. Toewijzing van de aangevraagde standruimte** wordt – evenals een eventuele weigering – zo spoedig mogelijk na ontvangst van het aanvraagformulier schriftelijk aan de aanvrager medegedeeld. Bij toewijzing van een standruimte ontvangt de aanvrager een offerte. Deze offerte heeft een beperkte geldigheidsduur. Indien de aanvrager akkoord gaat met de offerte en de onderhavige Algemene Voorwaarden en het reglement, dient de aanvrager de offerte te ondertekenen en te retourneren binnen de gestelde geldigheidstermijn van de offerte. Indien de ondertekende offerte binnen de gestelde geldigheidstermijn door Pasar Malam Besar is ontvangen, komt een overeenkomst van deelname tot stand. Pasar Malam Besar kan aan de toewijzing van de aangevraagde standruimte voorwaarden verbinden.
- 4. De aanvrager is niet gerechtigd zijn aanmelding aan een derde over te dragen.** De exposant is niet gerechtigd zijn deelname c.q. de overeenkomst voor deelname aan een derde over te dragen.
- 5. De exposant is volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen die verband houden met de overeenkomst van deelname.**
- 6. Deze Algemene Voorwaarden en het reglement maken integraal onderdeel uit van de overeenkomst van deelname.**
- 7. Afwijkende of aanvullende afspraken** maken slechts deel uit van de overeenkomst van deelname, indien schriftelijk door Pasar Malam Besar bevestigd.
- 8. Mondelinge afspraken** zijn noch voor de exposant, noch voor Pasar Malam Besar bindend, indien ze niet schriftelijk door beide partijen zijn bevestigd.
- 9. Pasar Malam Besar verleent geen exclusiviteit aan de exposant, behoudens in uitzonderlijke situaties.** Mocht Pasar Malam Besar in het verleden bij een evenement exclusiviteit aan de exposant hebben verleend, geeft dat de exposant geen recht op exclusiviteit voor de Tong Tong Fair.

Artikel 3 – Indeling standruimte

- 1. De exposant heeft gedurende de overeengekomen periode, doch slechts gedurende de openingstijden van de Tong Tong Fair, het recht om de standruimte, zoals door Pasar Malam Besar in de overeenkomst van deelname is vastgesteld, te gebruiken.** De door Pasar Malam Besar vastgestelde locatie, oppervlakte en type van de standruimte zijn bindend.
- 2. Zonder schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar** is het de exposant niet toegestaan om zijn standruimte met een andere exposant te ruilen.
- 3. Pasar Malam Besar is te allen tijde vóór aanvang van de Tong Tong Fair gerechtigd de indeling van de Tong Tong Fair te herzien en**

daarbij de aan de exposant toegewezen standruimte te wijzigen of groepen te wijzigen of te hergroeperen. Pasar Malam Besar spant zich er in een zodanig geval voor in de exposant een qua oppervlakte vergelijkbare standruimte aan te bieden, met dien verstande dat de daaruit voortvloeiende nieuwe deelnamekosten maximaal 10% kunnen afwijken van de oorspronkelijke deelnamekosten.

4. Door de exposant te maken kosten in verband met een herindeling, zoals bepaald in lid 3 van dit artikel, komen voor rekening van de exposant.
5. Annulering door de exposant naar aanleiding van het in dit artikel bepaalde, is slechts mogelijk in één van de in artikel 5 genoemde gevallen.

Artikel 4 – Betaling

1. Betaling van de deelnamekosten en alle overige betalingen dienen te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum, tenzij op de factuur een afwijkende vervaldatum is aangegeven. Indien de overeenkomst voor deelname is gesloten binnen één maand voor de openingsdag van de Tong Tong Fair, dient de betaling van de deelnamekosten en alle overige betalingen te geschieden uiterlijk op de eerste dag na ontvangst van de factuur.
2. Ook indien een afwijkend factuuradres is opgegeven, blijft de exposant jegens Pasar Malam Besar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van alle kosten die verband houden met zijn deelname.
3. Bij niet tijdige betaling van enig aan Pasar Malam Besar verschuldigd bedrag wordt de wettelijke handelsrente in rekening gebracht over het openstaande bedrag of het onbetaalde gedeelte daarvan, vanaf de vervaldag tot de dag der algehele vergoeding. Naast de wettelijke handelsrente is de exposant buitengerechtelijke kosten aan Pasar Malam Besar verschuldigd, welke worden gesteld op 15% van de hoofdsom.
4. Indien de exposant de deelnamekosten of enig ander aan Pasar Malam Besar verschuldigd bedrag niet tijdig heeft voldaan, zal Pasar Malam Besar de exposant een schriftelijke ingebrekestelling zenden met een termijn van zeven dagen om alsnog tot betaling over te gaan. Mocht de exposant niet binnen de in de schriftelijke ingebrekestelling opgenomen termijn van zeven dagen de deelnamekosten of enig ander aan Pasar Malam Besar verschuldigd bedrag hebben voldaan, dan is Pasar Malam Besar gerechtigd om de exposant de toegang tot de (opbouw van) de Tong Tong Fair te ontfangen en/of de overeenkomst van deelname met onmiddellijke ingang als beëindigd te beschouwen. In een zodanig geval blijft de exposant gehouden de volledige deelnamekosten, alsmede alle overige aan Pasar Malam Besar verschuldigde kosten integraal te voldoen, zonder aanspraak te kunnen maken op vergoeding van gemaakte kosten en/of geleden schade in welke zin dan ook, ter zake van de toezegging van de toegang tot de Tong Tong Fair en/of de beëindiging van de overeenkomst van deelname.
5. Mocht de exposant bij de opbouw van de stand of tijdens de Tong Tong Fair de oppervlakte van zijn standruimte overschrijden, dan dient de exposant, bij berusting door Pasar Malam Besar in deze overschrijding, de kosten hiervoor tegen de geldende vierkantemeterprijs extra te voldoen.

Artikel 5 – Annulering en ontbinding

1. De exposant kan zijn deelname aan de Tong Tong Fair na ondertekening van de offerte niet annuleren c.q. de overeenkomst van deelname ontbinden. In geval de exposant zijn deelname c.q. de overeenkomst van deelname toch wenst te annuleren c.q. ontbinden, is de exposant de navolgende annuleringsvergoeding aan Pasar Malam Besar verschuldigd:
 - a. 50% van de deelnamekosten bij annuleren na toewijzing van de stand en akkoord van de exposant op de offerte;
 - b. 75% van de deelnamekosten bij annuleren tot 60 dagen vóór aanvang van de Tong Tong Fair;
 - c. 100% van de deelnamekosten bij annuleren tot 30 dagen vóór aanvang van de Tong Tong Fair;
2. Onder “aanvang van de Tong Tong Fair” wordt verstaan de eerste dag van de Tong Tong Fair. Annulering dient te geschieden bij aangetekend schrijven.
3. Indien Pasar Malam Besar de exposant, na herindeling door Pasar Malam Besar, geen vergelijkbare standruimte aanbiedt (conform de criteria genoemd in artikel 3 lid 3), heeft de exposant het recht de overeenkomst van deelname kosteloos te annuleren. De annulering dient te geschieden bij aangetekend schrijven binnen 14 werkdagen

na dagtekening van het schriftelijke voorstel van Pasar Malam Besar inhoudende de alternatieve standruimte(n).

4. Pasar Malam Besar is gerechtigd de overeenkomst van deelname aan de Tong Tong Fair door de exposant kosteloos te annuleren c.q. te ontbinden in geval:
 - a. van onvoldoende aanmeldingen voor deelname en/of naar het oordeel van Pasar Malam Besar onvoldoende exposanten aan de Tong Tong Fair;
 - b. bij het ontbreken van een vergunning tot het organiseren of inrichten van de Tong Tong Fair;
 - c. van een (bindende) aanwijzing of voorschrift van een bevoegd overheidsorgaan aan Pasar Malam Besar ter zake van het organiseren of inrichten van de Tong Tong Fair;
 - d. van overmacht, zoals redelijkerwijs niet te verwachten en/of niet voorzienbare omstandigheden die buiten de invloedssfeer van Pasar Malam Besar liggen, waaronder is begrepen aan COVID-19 gerelateerde omstandigheden;
 - e. faillissement, surséance van betaling of schuldsanering van de exposant of een aanvraag daartoe;
 - f. bij stillegging of liquidatie van het bedrijf van de exposant;
 - g. Pasar Malam Besar gegronde redenen heeft te vrezen dat deelname aan de Tong Tong Fair schade zal toebrengen aan Pasar Malam Besar, de Tong Tong Fair of andere exposanten;
 - h. een handelen c.q. nalaten van de exposant of zijn personeel, in strijd met de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden inclusief brandweervoorschriften, het reglement en/of in strijd met de wet of openbare orde.
5. Pasar Malam Besar zal de exposant schriftelijk op de hoogte stellen van de annulering c.q. ontbinding van de overeenkomst van deelname, onder opgave van reden. Ingeval van annulering c.q. ontbinding van de overeenkomst van deelname conform lid 4 sub d t/m h van dit artikel, heeft de exposant geen recht op restitutie van de door de exposant aan Pasar Malam Besar voldane deelnamekosten. Ingeval van annulering c.q. ontbinding van de overeenkomst van deelname conform lid 4 sub a t/m c van dit artikel, heeft de exposant recht op restitutie van een deel van de door de exposant aan Pasar Malam Besar voldane deelnamekosten, zijnde slechts voor de voldane kosten voor het huren c.q. gebruik maken van de standruimte. In geen geval kan de exposant jegens Pasar Malam Besar aanspraak maken op enige vergoeding van gemaakte kosten of geleden schade.
6. Indien er sprake is van is van brand, storm, overstroming, een besmettelijke ziekte, pandemie, oproer, staking, uitsluiting, oorlog, nationale rouw of enige andere buitengewone omstandigheid is Pasar Malam Besar gerechtigd om de overeenkomst van deelname te ontbinden en de Tong Tong Fair niet door te laten gaan, dan wel de overeengekomen duur van de overeenkomst van deelname te verkorten. Pasar Malam Besar zal de exposant hier schriftelijk van op de hoogte stellen. De exposant heeft in deze gevallen geen recht op restitutie van de door de exposant aan Pasar Malam Besar voldane deelnamekosten.
7. Ingeval van een situatie zoals opgenomen in lid 4 sub h van dit artikel, is de exposant eveneens een direct opeisbare boete verschuldigd aan Pasar Malam Besar van € 1.000,= per overtrekking, onverminderd het recht van Pasar Malam Besar op volledige vergoeding van de door haar geleden schade.
8. Annulering of ontbinding op grond van dit artikel kan nimmer aanleiding zijn tot het vergoeden door Pasar Malam Besar van enigerlei gemaakte kosten of geleden schade aan de exposant.

Artikel 6 – Standbouw en inrichting van de standruimte

1. De exposant is verplicht zijn stand op te (doen) bouwen en in te (doen) richten gedurende de daartoe aangegeven dagen en tijdstippen, met inachtneming van hetgeen hieromtrent door de accommodatieverhuurder is bepaald.
2. De exposant krijgt de standruimte ter beschikking zonder standbouw, inrichting, meubilering of enige andere (technische) voorziening, tenzij in de overeenkomst van deelname anders is bepaald.
3. Bij de inrichting van de standruimte dient de exposant zich te houden aan het in deze Algemene Voorwaarden bepaalde, het reglement, overige door Pasar Malam Besar uitgevaardigde (veiligheids-) voorschriften, de door de accommodatieverhuurder uitgevaardigde voorschriften en overheids- en brandweervoorschriften.

4. De exposant is verplicht de standruimte, inclusief de overdekte en de open terrassen, te bezetten. De standopbouw met eigen standwanden en -inrichting moeten aan esthetische en praktische eisen voldoen, daaronder begrepen de afwerking van de voor het publiek zichtbare achter- en/of zijkant(en). Pasar Malam Besar is bevoegd – na één waarschuwing – de afwerking op kosten van de exposant te (laten) verzorgen indien hij dit verzuimt.
5. De exposant kan zijn standruimte (a) zelf opbouwen, (b) door een zelf ingehuurde standbouwer laten opbouwen en (c) laten opbouwen conform het Tong Tong Fair standbouwpakket. Ingeval de exposant zijn stand zelf of door een ingehuurde standbouwer laat opbouwen, dient de exposant uiterlijk één maand voor de Tong Tong Fair een tekening van de te realiseren opbouw, inclusief maten en te gebruiken materialen, aan Pasar Malam Besar ter goedkeuring te zenden. Indien de exposant de standruimte laat opbouwen door een standbouwer, dan dienen de naam en contactgegevens van de betrokken standbouwer eveneens aan Pasar Malam Besar doorgegeven te worden. Pas nadat Pasar Malam Besar goedkeuring heeft gegeven voor de plannen voor het opbouwen van de standruimte, mogen de opbouwwerkzaamheden worden aangevangen. Pasar Malam Besar behoudt zich het recht voor haar goedkeuring te weigeren, desnoods zonder opgave van redenen.
6. De exposant is verplicht het voor het publiek zichtbare gedeelte van de vloer binnen de rooilijnen van zijn standruimte van vloerbedekking te voorzien. De directie is bevoegd – na één waarschuwing – op kosten van de exposant zijn standruimte van vloerbedekking te (laten) voorzien indien hij dit verzuimt. Exponenten die consumpties in hun standruimte weggeven en/of verkopen, zijn verplicht ook het niet voor het publiek zichtbare deel van de vloer van vloerbedekking te voorzien. Indien de exposant gebruikt maakt van vlonders, dienen deze binnen de rooilijn van de standruimte te worden neergelegd en dienen aan de zijkant naar behoren te worden afgewerkt.
7. Pasar Malam Besar heeft ter zake van de standbouw het recht afwijkende voorschriften te geven.
8. Indien de inrichting en/of opbouw van de standruimte, naar het oordeel van Pasar Malam Besar niet tijdig vóór het einde van de opbouwperiode gereed dreigt te komen, kan Pasar Malam Besar voor rekening en risico van de exposant al die voorzieningen treffen die zij nodig acht.
9. Boven dan wel aan of in de standruimte moet duidelijk de naam van de exposant worden vermeld. In het eerste geval is toestemming van Pasar Malam Besar vereist, indien de standruimte inclusief naamvermelding de maximale hoogte voor de standruimte overschrijdt.
10. De exposant is verplicht er zorg voor te dragen dat zijn standruimte gereed is op het bij de totstandkoming van de overeenkomst voor deelname door Pasar Malam Besar vastgestelde tijdstip van de Tong Tong Fair.
11. Indien de exposant de standruimte, inclusief de overdekte en de open terrassen, ongebruikt laat of gebruikt dan wel doet gebruiken in strijd met deze Algemene Voorwaarden en/of het reglement, kan Pasar Malam Besar zonder nadere gerechtelijke stappen de standruimte op kosten van de exposant doen ontruimen. Bij ongebruikt laten van de standruimte door de exposant of bij ontruiming door Pasar Malam Besar heeft Pasar Malam Besar in beide gevallen het recht de standruimte te (doen) vullen.
12. De exposant is verplicht zich te houden aan voorschriften die door de overheid, brandweer en andere overheidsinstanties zijn en worden gegeven en gelden gedurende de Tong Tong Fair. Hieronder gelden onder andere de richtlijnen die de overheid ten aanzien van de COVID-19 pandemie heeft vastgesteld en eventuele door de overheid vastgestelde richtlijnen in verband met een besmettelijke ziekte en/of pandemie. Dit geldt eveneens voor toekomstige door de overheid, brandweer en andere overheidsinstanties gegeven voorschriften die gelden gedurende de Tong Tong Fair. Pasar Malam Besar zal er zorg voor dragen, dat deze vóór de Tong Tong Fair aan de exposant worden toegezonden.
13. De door Pasar Malam Besar aangegeven gangpaden moeten geheel vrij worden gehouden. Uitgangen, doorgangen en nooduitgangen moeten over de volle breedte vrij van belemmering zijn.
14. Het plaatsen van stoelen, tafels, kledingrekken of andere voorwerpen en het demonteren van artikelen in de gangpaden of elders buiten de rooilijnen van de standruimte is niet toegestaan.
15. Het is de exposant niet toegestaan gebruik te maken van de wanden van aangrenzende standruimten en/of wanden van de accommodatie. Ten aanzien van de hoogte van de standruimte heeft de exposant zich te houden aan de door Pasar Malam Besar van te voren bekend gemaakte voorschriften. Bij overtreding is Pasar Malam Besar bevoegd op kosten van de exposant wanden te laten neerzetten door een erkend standbouwer.
16. Geen artikelen, voorwerpen, personen of anderszins mogen worden geëxposeerd, die strijdig zijn met de openbare orde, veiligheid en goede zeden. Hieronder wordt in ieder geval begrepen messen en zwaarden.
17. De exposant is verplicht een dusdanige verlichting in zijn standruimte aan te brengen, dat het esthetisch aanzicht van het festival niet geschaad wordt en andere exponenten daarvan geen hinder ondervinden. Het gebruik van felle helwitte (daglicht) spaarlampen is niet toegestaan. Pasar Malam Besar is bevoegd, indien de exposant verzuimt de aanwijzingen op te volgen – na één waarschuwing – op kosten van de exposant de nodige veranderingen aan te (laten) brengen.
18. De exposant is verplicht zijn stand tijdens de Tong Tong Fair in goede staat en schoon te houden.
19. Ieder in de stand, die zich misdraagt, kan door of namens Pasar Malam Besar van het terrein van de Tong Tong Fair worden verwijderd en de verdere toegang worden ontzegd.
20. Het aanzien van de standruimte en de voorlichting aan het publiek moeten vanaf het tijdstip van opening tot aan het sluitingsuur van het festival door de exposant worden gewaarborgd. Bovendien is Pasar Malam Besar bevoegd gedurende de openingsuren van de Tong Tong Fair de standruimten voor het publiek te openen, indien de exposant dit verzuimt of niet op tijd aanwezig is. Pasar Malam Besar is niet aansprakelijk voor eventuele diefstal en/of beschadiging.

Artikel 7 – Gebruik van de standruimte

1. Het is de exposant slechts toegestaan om de standruimte te gebruiken voor het doel zoals in de overeenkomst van deelname is omschreven. Slechts in geval Pasar Malam Besar schriftelijk toestemming daarvoor heeft verleend, is het de exposant toegestaan om de standruimte te (doen) gebruiken voor een ander doel dan in de overeenkomst van deelname is omschreven.
2. Het is de exposant niet toegestaan om de standruimte geheel of gedeeltelijk aan een derde in gebruik af te staan en/of onder te verhuren.
3. De exposant is niet gerechtigd:
 - a. een zodanig gebruik van de standruimte te maken, dat andere exponenten of bezoekers daardoor schade en/of hinder ondervinden in de vorm van geluidsoverlast, belemmering van toe- of doorgangen, belemmering van lichtval of uitzicht, of overlast in enige andere vorm, een en ander ter beoordeling van Pasar Malam Besar;
 - b. in of bij de standruimte gebruik te maken van open, stromend, sproeiend en/of verneveld water voor het demonstreren van zijn artikelen, tenzij met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar en de accommodatieverhuurder. De exposant dient alle ter zake gegeven aanwijzingen strikt na te leven;
 - c. in of bij de standruimte gebruik te maken van apparaten, toestellen, kachels, haarden en dergelijke met open vuur, tenzij dit expliciet en schriftelijk door Pasar Malam Besar is toegestaan of ter beschikking gesteld;
 - d. in de accommodatie te roken, behoudens in de specifiek benoemde en aangegeven rookruimten;
 - e. tekeningen, reproducties, foto's en films van de opbouw en van andermans standruimtes te maken, anders dan van de eigen standruimte;
 - f. entreegelden of andersoortige vergoeding te vragen aan bezoekers voor het bezoeken van de standruimte of het daarin bijwonen van demonstraties, presentatie en dergelijke;
 - g. gevaarlijke stoffen en/of goederen, waaronder licht ontvlambare stoffen, gassen of chemische bestrijdingsmiddelen of radioactieve goederen, te gebruiken of deze op te slaan in of bij zijn standruimte;
 - h. in of rond zijn standruimte activiteiten te ontplooiën die, naar het oordeel van Pasar Malam Besar schadelijk kunnen zijn voor Pasar Malam Besar of de Tong Tong Fair in zijn algemeenheid, zoals activiteiten die in strijd zijn met de wet, de openbare orde en/of de goede zeden;

- i. wijzigingen en/of veranderingen aan te brengen aan de accommodatie, waaronder wordt begrepen de wanden, vloeren, het tentdoek, het houtwerk van de accommodatie, tenzij dit expliciet en schriftelijk door Pasar Malam Besar is toegestaan;
 - j. in de accommodatie voorwerpen te plaatsen die zwaarder zijn dan 300 kg per vierkante meter.
4. Het gebruiken van een geluidsinstallatie door de exposant op de standruimte is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar.
 5. De exposant dient er zorg voor te dragen dat de exposant dan wel een personeelslid van de exposant te allen tijde gedurende de openingstijden van de Tong Tong Fair in de standruimte aanwezig is.
 6. De exposant dient zelf zorg te dragen voor het toezicht op zijn standruimte en de daarin aanwezige goederen.
 7. Pasar Malam Besar draagt zorg voor de orde, alsmede voor bewaking van de accommodatie, waarin de Tong Tong Fair wordt gehouden, in het bijzonder gedurende de uren, dat de Tong Tong Fair gesloten is. In dit verband dient Pasar Malam Besar en haar personeel vrije toegang tot de standruimte te hebben.

Artikel 8 – Elektriciteit en water

1. Indien de aansluitkosten niet in deelnamekosten voor de standruimte zijn inbegrepen, kan de exposant op zijn kosten aansluiting krijgen aan de eventueel in de accommodatie aanwezige leidingen voor elektriciteit en water. Aparte voorzieningen van buitenaf komen voor rekening van de exposant. Bij het maken van aansluitingen dient door de exposant rekening te worden gehouden met de eventueel apart door Pasar Malam Besar te geven voorschriften. Gewenste aansluitingen dienen schriftelijk en tijdig aan Pasar Malam Besar te worden opgegeven, tenzij Pasar Malam Besar er de voorkeur aan geeft, dat de exposant zich rechtstreeks tot door haar aan te wijzen erkende installateurs wendt.
2. Pasar Malam Besar neemt geen enkele verantwoordelijkheid voor gebreken in de toevoer van elektriciteit en water. Voorzover zij voor de aanleg van leidingen moet zorgen garandeert zij, dat vakbekwame installateurs de werkzaamheden zullen uitvoeren.

Artikel 9 – Publiciteit

1. Het is verboden reclamemiddelen ergens anders uit te reiken dan in de eigen standruimte.
2. Het is verboden klanten te werven buiten de standruimte.
3. Zonder toestemming van Pasar Malam Besar is het niet toegestaan reclamemiddelen van een ander bedrijf in zijn standruimte uit te reiken en tentoon te stellen, behoudens in geval de exposant aan Pasar Malam Besar kan aantonen dat zij dit bedrijf vertegenwoordigt.
4. Zonder schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar is het de exposant niet toegestaan om reclamemiddelen buiten de standruimte te bevestigen of te plaatsen.
5. Pasar Malam Besar heeft de bevoegdheid om misleidende verkopen te verbieden.
6. Indien reclame aan de buitenzijde van de standruimte het aanzien van de Tong Tong Fair schaadt, hetgeen ter beoordeling is aan Pasar Malam Besar, zal deze reclame direct door de exposant dienen te worden verwijderd.

Artikel 10 – Verkopen en/of laten proeven van consumpties

1. Het laten proeven van producten, welke de exposant op het aanmeldformulier heeft ingevuld, is slechts toegestaan indien Pasar Malam Besar daarvoor bij de overeenkomst van deelname goedkeuring heeft verstrekt en dit op grond van de door de overheid, brandweer en andere overheidsinstanties gegeven voorschriften, welke gelden gedurende de Tong Tong Fair, is toegestaan. Indien het laten proeven van producten overeenkomstig de vorige zin is toegestaan, dient de exposant hierbij de voorschriften opgesteld door overheid, brandweer en andere overheidsinstanties, welke gelden gedurende de Tong Tong Fair, daarbij in acht te nemen. De exposant mag voor het proeven van deze producten geen vergoeding aan de bezoekers vragen. Het te proeven product mag geen volwaardige maaltijd zijn, tenzij Pasar Malam Besar daarvoor haar schriftelijke goedkeuring heeft gegeven.
2. Het verkopen van eet- en drinkwaren, van welke aard dan ook, door de exposant is slechts toegestaan na de schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar. Vooraf dient een opgave te worden

ingediend bij Pasar Malam Besar van de te verkopen eet- en/of drinkwaren. Deze eet- en/of drinkwaren staan vermeld in de overeenkomst van deelname en zonder toestemming van Pasar Malam Besar mogen in deze opgave geen veranderingen en/of aanvullingen worden aangebracht.

3. Het verkopen van sterk-alcoholische dranken, zoals onder meer jenever, whisky, gin, is niet toegestaan. Het verkopen van zwak-alcoholische dranken, zoals onder meer bier, wijn, sherry alsmede het verkopen van frisdranken door de exposant in de standruimte is toegestaan, doch uitsluitend na inkoop via de centrale bar van de Tong Tong Fair. Voor de verkoop en het schenken van zwak-alcoholische dranken dient de exposant in het bezit te zijn van een vergunning. Pasar Malam Besar kan deze vergunning voor de exposant aanvragen. Indien de exposant daarvan gebruik wenst te maken dient de exposant een kopie van de Sociale Hygiëne Verklaring, een kopie paspoort en het woonadres van de aanvragen uiterlijk twee maanden vóór de Tong Tong Fair aan Pasar Malam Besar te zenden.
4. Indien Pasar Malam Besar goedkeuring heeft verleend aan de exposant voor het verkopen van eet- en drinkwaren, dient de exposant er zorg voor te dragen dat de vloeren van de standruimte zijn beschermd tegen verontreiniging. Indien de exposant nalaat het vloergedeelte van de standruimte tegen verontreiniging te beschermen, is Pasar Malam Besar bevoegd op kosten van de exposant de vloer te beschermen. Deze kosten dienen op eerste vordering van Pasar Malam Besar te worden voldaan. Indien het vloergedeelte van de betreffende standruimte zeer sterk verontreinigd is, zodat schoonmaak ervan extra kosten met zich meebrengt, zullen deze aan de exposant in rekening worden gebracht. Voor het beschermen van de vloeren in de standruimte moet gebruik worden gemaakt van materiaal dat gereinigd kan worden. In de gedeelten van de standruimte waar voedseluitgifte of bereiding van voedsel plaatsvindt, mag geen gebruik worden gemaakt van tapijt(tegels) en/of hardboard.
5. Van de te verkopen consumpties dient een goed leesbare voor het publiek duidelijk zichtbare lijst te worden opgehangen met alle verkoopprijzen inclusief btw en eventuele servicetoeslag.
6. Als de exposant toestemming heeft van Pasar Malam Besar voor het verkopen van eet- en drinkwaren, dient de exposant gebruik te maken van borden en bestek die voldoen aan de EU-richtlijnen voor duurzaamheid.
7. Eetwaren dienen zoveel mogelijk in een éénmalige verpakking te worden gepresenteerd. Onverpakte eetwaren dienen bedekt en aan de zijde van het publiek beschermd te worden door een glazen of kunststof plaat van tenminste 30 cm breed en 50 cm hoog. De tentoongestelde waren moeten geheel achter de plaat passen.
8. Het gebruik maken van een barbecue respectievelijk satérooster door de exposant is slechts toegestaan ingeval de exposant daarvoor van de Brandweer Den Haag dan wel de Gemeente Den Haag een vergunning heeft verkregen en na de schriftelijke toestemming van Pasar Malam Besar. Het roosteren van saté op open vuur mag alleen buiten de accommodatie gebeuren.
9. Teneinde een zo efficiënt mogelijke afvoer van afval en vuil te kunnen bewerkstelligen is het noodzakelijk dat elke exposant die eet- en drinkwaren verkoopt is aangesloten op een serviceruimte.
10. Aan de buitenkant van de accommodatie zullen op regelmatige afstand afvalcontainers geplaatst worden. De exposant dient het vuil in dichtgebonden vuilniszakken in de afvalcontainers te deponeren. Daarbij is de exposant verplicht om het afval te scheiden zoals is aangegeven op deze afvalcontainers.

Artikel 11 – Afbraak

1. De exposant is verplicht binnen de daarvoor gestelde termijnen zijn standruimte af te breken, de standruimte te ontruimen en deze leeg en schoon op te leveren, met inachtneming van hetgeen hieromtrent door de accommodatieverhuurder is bepaald.
2. De exposant is verplicht de standruimte in de oorspronkelijke staat terug te brengen.
3. De exposant is niet gerechtigd om de standruimte eerder af te breken dan binnen de daarvoor door Pasar Malam Besar gestelde termijnen.
4. Eventuele beschadigingen aan goederen van Pasar Malam Besar en/of de accommodatieverhuurder komen voor rekening van de exposant.

5. Achtergebleven goederen, waaronder begrepen afval, worden voor rekening en risico van de exposant verwijderd.
6. Hetgeen in dit artikel is bepaald ten aanzien van de afbraak van de standbouw is niet van toepassing indien de standbouw begrepen is in een door de exposant afgenomen standbouwpakketten.

Artikel 12 – Doorlopende toegangsbewijzen

1. De exposant heeft recht op kosteloze beschikbaarstelling van doorlopende toegangsbewijzen, die persoonlijk zijn, op naam gesteld worden en zijn voorzien van een pasfoto. Afhankelijk van het aantal vierkante meters van de standruimte wordt bepaald hoeveel toegangsbewijzen de exposant ontvangt, waarbij per 3 vierkante meter één toegangsbewijs wordt verstrekt. De exposant kan extra toegangsbewijzen tegen betaling aanvragen, doch zijn deze toegangsbewijzen uitsluitend te gebruiken door de exposant en de persoon die in de standruimte van de exposant werkzaam is. De pasfoto's voor de (extra) toegangsbewijzen en de aanvraag voor extra toegangsbewijzen dienen uiterlijk twee weken vóór de datum waarop de Tong Tong Fair start door Pasar Malam Besar te zijn ontvangen.
2. Bij het te laat indienen van de pasfoto's is de exposant een bedrag van € 7,50 inclusief btw extra aan administratiekosten aan Pasar Malam Besar verschuldigd. Dit bedrag wordt bovenop de eventuele kosten voor het aanvragen van een extra toegangsbewijs bij de exposant in rekening gebracht.
3. Voor eventueel misbruik van de toegangsbewijzen is de exposant verantwoordelijk. Deze zullen dan worden ingetrokken en desgewenst vervangen worden door nieuwe tegen betaling daarvan. De tarieven hiervan zijn te vinden in het reglement.

Artikel 13 – Privacy

1. In de uitvoering van de overeenkomst van deelname zullen persoonsgegevens worden uitgewisseld tussen Pasar Malam Besar en de exposant. De exposant en Pasar Malam Besar zullen de persoonsgegevens zorgvuldig en in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van bescherming van de persoonsgegevens, verwerken. Partijen zullen onder meer zorgdragen voor passende technische en organisatorische maatregelen om de persoonsgegevens te beveiligen.
2. De exposant is vanaf het moment van ontvangst van persoonsgegevens van Pasar Malam Besar tot en met de verstrekking van persoonsgegevens aan Pasar Malam Besar verantwoordelijk voor de correcte naleving van alle toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van bescherming van de persoonsgegevens.
3. De exposant zal in geen geval en op geen enkele wijze deze persoonsgegevens verstrekken aan derden, tenzij deze verstrekking noodzakelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst van deelname met Pasar Malam Besar of op grond van een wettelijke verplichting.
4. De exposant vrijwaart Pasar Malam Besar voor alle aanspraken, schade, kosten, dwangsommen en boetes, in en buiten rechte, die direct of indirect voortvloeien uit een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst van deelname of een schending van de toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van bescherming van de persoonsgegevens.

Artikel 14 – Aansprakelijkheid

1. Pasar Malam Besar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook dan ook die de exposant ten gevolge van deelname aan de Tong Tong Fair ondervindt of aanricht. Pasar Malam Besar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade welke de exposant ten gevolge van een annulering door Pasar Malam Besar als omschreven in deze algemene voorwaarden ondervindt.
2. Pasar Malam Besar is niet aansprakelijk voor enige schade ten gevolge van haar dienstverlening ter zake, behoudens schade direct veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van (een medewerker van) Pasar Malam Besar. Bij een fout van medewerkers van Pasar Malam Besar die als opzet of bewuste roekeloosheid is aan te merken, is de aansprakelijkheid van Pasar Malam Besar en haar medewerkers beperkt tot het voor de onderhavige dienst in rekening gebrachte tarief.

3. Indien de exposant in zijn verantwoordelijkheid of nakoming van zijn verplichtingen is tekortgeschoten, is Pasar Malam Besar in geen geval aansprakelijk voor de hieruit voortvloeiende schade.
4. De exposant is aansprakelijk voor schade van welke aard ook, die door zijn toedoen of die van zijn personeel dan wel van personen, die in zijn opdracht werkzaam zijn, aan de accommodatie wordt veroorzaakt.
5. Van eventuele schade en/of ongevallen dient onmiddellijk melding te worden gedaan aan Pasar Malam Besar.
6. De exposant vrijwaart Pasar Malam Besar tegen aanspraken van derden die verband houden met de deelname van exposant aan de Tong Tong Fair.
7. Pasar Malam Besar sluit geen verzekeringen af met betrekking tot de deelname van de exposant aan de Tong Tong Fair. De exposant heeft ter zake een eigen verantwoordelijkheid.
8. Pasar Malam Besar is niet aansprakelijk en kan niet aansprakelijk worden gesteld voor verlies, vermissing, diefstal van of schade aan producten en/of goederen, vooraf, tijdens en/of na afloop van de Tong Tong Fair.

Artikel 15 – Wijzigingen en geschillen

1. Pasar Malam Besar behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden gedurende de looptijd van de overeenkomst van deelname te wijzigen. Van een dergelijke wijziging zal aan de exposant schriftelijk mededeling worden gedaan.
2. In gevallen waarin deze Algemene Voorwaarden of het reglement niet voorzien, beslist Pasar Malam Besar.
3. Alle geschillen die ontstaan tussen Pasar Malam Besar en een exposant naar aanleiding van de overeenkomst van deelname, deze Algemene Voorwaarden, het reglement of enige nadere overeenkomst naar aanleiding daarvan tussen partijen gesloten, zullen worden beslecht naar het Nederlandse recht door de bevoegde rechter te Den Haag.

Brandweervoorschriften

De exposant dient rekening te houden met de door de Brandweer van de Gemeente Den Haag gestelde ‘Voorwaarden voor de standbouw op tentoonstellingen’:

1. Materialen voor de stand

Voor de opbouw is alleen toegestaan hardboard, triplex, hout en metalen. Katoen, ribkarton en dergelijke mogen slechts met een speciale toestemming van Brandpreventie gebruikt worden, welke in de meeste gevallen verleend zal worden na afdoende impregnering. Het geïmpregneerde materiaal dient minimaal één dag voor de opening beschikbaar te zijn i.v.m. beproeving van het materiaal door de afdeling Preventie van de Brandweer. Het gebruik van riet of rietmatten is niet toegestaan; ook niet als dit materiaal is geïmpregneerd.

De versiering van de stands mag slechts uit niet licht ontvlambare c.q. vlamdovende stoffen bestaan, zoals bijv. wol en bovengenoemde geïmpregneerde stoffen. Deze versiering moet tenminste 10 cm vrij hangen van de grond, en zodanig zijn opgehangen dat vluchtwegverwijzingen niet uit het zicht onttrokken worden. Wanneer het te bekleden materiaal wordt verlijmd, dient dit een onbrandbare lijm te zijn.

Alleen moeilijk brandbare plastics mogen worden toegepast, doch slechts als tenminste één week voor de aanvang der tentoonstelling een proefstuk van 20 x 20 cm ter keuring aan de afdeling Preventie van de Brandweer is toegezonden en schriftelijk een bewijs van geen bezwaar voor de toepassing hiervan is afgegeven.

Plafonds van stands mogen uitsluitend vervaardigd worden van moeilijk brandbare materialen.

Bij gebruik van textiel moet hieronder een vlechtwerk van metaaldraad met een diameter van minimaal 0,6 mm worden aangebracht met een maaswijdte van tenminste 35 cm in één richting of 70 x 70 cm kruislings gevlochten. Niet toegestaan zijn versieringen zoals visnetten, papieren lampions, papieren slingers etc. en met brandbaar gas gevulde ballonnen. De te gebruiken afvalbakken dienen van staal en zelfdovend te zijn.

2. Opbouw van de stands

De stands moeten zodanig zijn samengesteld, dat zij van een open opbouw zijn voorzien.

3. Verlichting

Voor de verlichting van de stands, waaronder ook de neoninstallaties, mag uitsluitend elektrisch licht gebruikt worden, waarvan de installatie moet voldoen aan de eisen te stellen door de directeur van het plaatselijk energiebedrijf. De belangrijkste voorwaarden zijn onder meer:

- Aansluiting van stands moet geschieden door erkend installateur.
- Gebruik van plasticsnoer is alleen toegestaan voor aansluiting van schemerlampen en kleine verbruiktoestellen, voor de overige aansluitingen mag alleen vol gummikabel worden gebruikt.
- Alle daarvoor in aanmerking komende toestellen en metalen bestanddelen moeten deugdelijk geaard worden.
- De groepenbeveiliging mag niet hoger zijn dan 10 Amp.
- Aftak contactstoppen zijn verboden, evenals gummi tweelingsnoer.
- Stands op kermissen en dergelijke moeten deugdelijk geaard zijn. Als blijkt dat deze verbinding opzettelijk verbroken wordt, zal onmiddellijk tot sluiting worden overgegaan.

4. De plaats van de verlichtingsornamenten

Deze moet zodanig zijn gekozen, dat geen gevaren bestaan voor brand door verhitting en moet in overleg met de Brandweer geschieden.

5. Gasaansluitingen

Indien geen aansluitingen met het aardgasnet aanwezig zijn, is het gebruik van Butagas sporadisch toegestaan, mits de Butagasflessen buiten het gebouw worden opgesteld:

- De gasflessen moeten zodanig worden vastgezet en opgesteld dat ze niet kunnen omvallen en in geval van brand gemakkelijk kunnen worden verwijderd.
- De gasflessen mogen niet aan zonstraling worden blootgesteld.
- Gastoestellen dienen te zijn aangesloten met goedgeteerde ‘Giveg’ slangen met aansluitstukken. De slangen mogen niet langer zijn dan 10 meter en niet ouder zijn dan twee jaar.

6. Bakken en braden

Dit is toegestaan onder voorwaarden, dat de opstelling zodanig is, dat de uitstralende warmte door plaatijzeren schermen wordt gelokaliseerd en dat een goed sluitend deksel over de pan aanwezig is. Bij elke gelegenheid waar gebakken en gebrad wordt moet een poederblusser met inhoud van 7 kg aanwezig zijn.

7. Open vuur, vluchtige brandbare stoffen en licht ontvlambare stoffen

Open vuur wordt niet toegestaan. Vluchtige brandbare stoffen en licht ontvlambare stoffen mogen niet in de tentoonstellingsruimte aanwezig zijn.

8. Motorvoertuigen

Uit de motorvoertuigen die in de tentoonstellingsruimte worden geplaatst, moet de benzine in de buitenlucht afgetapt worden, de tanks en leidingen met koolzuurgas worden doorgeblazen en de accuklemmen worden losgemaakt.

9. Emballage- en verpakkingsmateriaal

Dit materiaal, al of niet ledig, mag niet in of bij de stands aanwezig zijn of in voorraad worden gehouden. Afval moet terstond buiten de tentoonstellingsruimte worden gebracht.

10. Brandkranen

Deze moeten geheel vrij worden gehouden en zichtbaar blijven.

11. Slanghaspels

Alle slanghaspels, blustoestellen en andere voor de brandbestrijding van belang zijnde apparatuur moeten voor direct gebruik gereed zijn. Slanghaspels mogen niet zijn ingebouwd of op andere wijze aan het oog onttrokken zijn.

12. Noodverlichting

Deze mag door de bouw van de stands niet aan het oog worden onttrokken.

13. Uitgangen

De door de Brandweer aangegeven gangpaden moeten geheel vrij worden gehouden. Uitgangen en nooduitgangen moeten over de volle breedte vrij van belemmering zijn.

14. Vrijhouden van vluchtwegen

Het plaatsen van stoelen, tafels, kledingrekken of andere voorwerpen in de gangpaden of elders buiten de rooilijnen van de stand is niet toegestaan.

15. Voor demonstraties

Met verwarmings- of verlichtingstoestellen of -apparaten dient vroegtijdig aan de Brandweer toestemming te worden gevraagd.

16. Barbecue

Het in gebruik nemen en houden van een barbecue in tijdelijke hallen/tenten is door de Brandweer van Den Haag niet toegestaan. Het grillen van voedsel op een open vuur is alleen toegestaan in de open lucht, minimaal 1,5m verwijderd van de rand van de zgn. ‘overdekte terrassen’ van de Eetwijk (zie plattegrond). Volgens voorschriften van de Warenwet dient het bereiden van voedsel buiten, overdekt te geschieden. Het elektrisch grillen is alleen toegestaan op de overdekte terrassen en in de z.g. keukenunits. Voor het in gebruik nemen en houden van een barbecue dient een schriftelijke vergunning te worden aangevraagd bij de Brandweer van Den Haag. Deze vergunning moet op een duidelijk zichtbare plaats in de stand worden opgehangen.

17. Handhaving brandveiligheid evenementen

Tijdens grote evenementen worden regelmatig overtredingen van de brandveiligheidsvoorschriften geconstateerd. De aanzienlijke gevaarzetting voor de brandveiligheid, de grote hoeveelheden bezoekers en de korte duur van evenementen, maken het voor de brandweer noodzakelijk om middels een snelle aanpak tegen overtreding op te treden.

Bij constatering van gevaarlijke overtredingen zal aan een exposant een korte tijd, bv. 1 uur tijd worden gegeven om de situatie in overeenstemming te brengen met de brandveiligheidsvoorschriften. Wanneer er na verstrijken van die termijn geen verbetering heeft plaats gevonden, kan de Officier van Dienst bij de brandweer de brandgevaarlijke activiteit met behulp van bestuursdwang beëindigen. Die zaken die maken dat de overtreding niet langer voortgezet kan worden, worden daarbij in beslag genomen.

Wijzigingen voorbehouden.